

ESPACE BOURQUIN

OUVRAGE 1TA - 35

2005

1214 VERNIER - GE

NOUVELLE CONSTRUCTION

Maître de l'ouvrage

Mairie de Vernier
Rue du Village 9
1214 Vernier

Architectes

Ingénieurs civils

Atlante Construction SA
Route de Thonon 152 b
1222 Vérenaz
info@batiflex.com

photos: Cindy Jaunin



LE SITE

Le projet „Espace Bourquin“ s'inscrit dans un nouveau plan de quartier de „Châtelaine“. Il comprend la réalisation d'un bâtiment pouvant abriter un groupe scolaire et une halte garderie. Le projet doit prévoir une extension du groupe scolaire de 1 à 4 classes supplémentaires. Le choix de la structure du bâtiment s'est porté sur une ossature bois.

CONCEPT

Le système constructif BATIFLEX est un système utilisant du bois préfabriqué. Dans ce dossier, il a permis de répondre aux exigences du client à savoir:

- Rapidité d'exécution
- Possibilité d'agrandir ou modifier le projet - création d'une salle de classe en lieu et place du préau couvert en 1 mois, réalisation d'une aile supplémentaire en 3 mois.
- Budget limité
- Modularité des espaces dans la halte garderie grâce à des parois amovibles.

PROGRAMME

Groupe scolaire

Rez-de-chaussée: 1 salle de classe, 1 salle des maîtres, 1 infirmeries, 1 dépôt, 2 groupes sanitaires, vestiaires, 1 préau couvert.

1er étage : 3 salles de classes, 2 salles SNT, 1 salle de rythmique, 2 groupes sanitaires.

Halte garderie

Rez-de-chaussée: 1 hall vestiaires, 4 espaces de vie, 1 cuisine, 1 bureau, 1 local langes, 2 groupes sanitaires.





Les défis

Les besoins en locaux ont nécessité une réalisation très rapide. Le système proposé de type BATIFLEX a permis de construire le bâtiment en seulement 7 mois.

Les points forts du projet

- Modularité et flexibilité du projet
- Construction en bois écologique
- Ambiance „bois“ conviviale
- Coût faible

Aménagements extérieurs

Les aménagements extérieurs se composent comme suit:

- Préau et zone de jeux pour la halte garderie
- Préau et zone de jeux pour le groupe scolaire
- Un mail de liaison inter quartier
- Une zone de parking pour le corps enseignant.



ENTREPRISE GÉNÉRALE

Batineg SA
Rte de Thonon 152 b
1222 VÉSENAZ
Tél. 022 722 04 94
Fax 022 722 04 90
info@batineg.ch

MAÇONNERIE

Rampini & Cie SA
Rte du Nant-d'Avril 59
1214 VERNIER
Tél. 022 306 18 26
Fax 022 306 18 91

FERBLANTERIE - ÉTANCHÉITÉ

HP Gasser SA
Case postale 85
2316 LES PONTS-DE-MARTEL
Tél. 032 937 20 01
Fax 032 937 20 02

ÉLECTRICITÉ

Sedelec
Rue Blavignac 1
1227 CAROUGE
Tél. 022 869 80 00
www.sedelec.ch

INSTALLATION CHAUFFAGE

Jean Monod SA
Av. de la Confrérie 42
1008 PRILLY
Tél. 021 624 83 24
jean.monod-sa@bluewin.ch

PLÂTRERIE

Duli Décoration SA
Rue de Veyrot 14
1217 MEYRIN
Tél. 022 738 70 07
rFmabillard@aol.com

CARACTÉRISTIQUES

Surfaces brutes de planchers: 1'150 m²
Volume SIA: 4'900 m³
Prix total CFC 2: Fr. 2'500'000.- TTC
Prix m³ SIA (CFC 2): Fr. 510.-/m³ TTC